



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲  
شماره: ۹۱۹۰ - الف  
پیوست:

به نام خدا

### جناب آقای مهندس امانی همدانی

مقام محترم معاونت فنی، امور زیربنائی و تولیدی سازمان برنامه و بودجه

موضوع: برگزاری جلسه نهاد تعامل

با سلام و احترام

ضمن آرزوی موفقیت‌های بیشتر جنابعالی در عرصه سازندگی و آبادانی کشور، مراتب زیرکه خواسته اعضای شورای هماهنگی تشکل‌ها می‌باشد، به استحضار می‌رسد:

۱ - همانطور که مستحضر هستند در تنها جلسه نهاد تعامل با حضور جناب آقای دکتر میرکاظمی که در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۹ (۱۴ ماه قبل) برگزار شد معاون محترم رئیس جمهور و ریاست سازمان برنامه و بودجه، نظر و ارشاد خود را چنین بیان فرمودند که مورد نظر مبارکشان انجام طرحهای مشارکت عمومی - خصوصی بوده و انتظار دارند پیمانکاران یا سرمایه‌گذارانی دیگر، آمادگی خود را به آن سازمان محترم اعلام داشته، ضروریست جامعه فنی مهندسی کشور بر این امر متمرکز و حتی الامکان سایر مسائل مبتلا به پیمانکاران و مشاوران در تعامل با امور نظام فنی و تحت سرپرستی آن جناب حل و فصل شود.

۲ - متأسفانه تا امروز کوچکترین مسائل مطرح شده، در جلسه اول نهاد تعامل به عنوان مشکلات پیمانکاری و مشاوره‌ای حل و فصل نشده است.

۳ - جلسه نهاد تعامل با دعوت کتبی سازمان برای تاریخ ۱۴۰۱/۸/۳۰ که مقرر بود با حضور مقام محترم معاونت رئیس جمهوری و ریاست سازمان برنامه و بودجه برگزار شود، به دلیل تغییر برنامه ایشان به تعویق افتاد.

۴ - با برگزاری دو جلسه دیگر در دفتر جنابعالی به منظور نحوه طرح مسائل در جلسه نهاد تعامل که منجر به تعیین مجدد تاریخ جلسه بطور شفاهی برای ساعت ۱۰ صبح ۵ شنبه ۱۴۰۱/۹/۱۰ گردید که این جلسه نیز ملغی و به تاریخی دیگر موکول شد و به نظر می‌رسد مقام محترم ریاست برخلاف روش ۱۸ ساله همکاری فیما بین نظر مساعدی به برگزاری جلسه نهاد تعامل با موضوع بررسی و گفتگو در مورد مشکلات جاری امور را ندارند.

### جناب آقای مهندس امانی همدانی

مشکلات عمده جامعه پیمانکاری و مهندسین مشاور به شرح زیر است:

**الف -** عدم ابلاغ به موقع و واقعی کردن شاخص‌های تعدیل سال جاری که بعد از گذشت ۸ ماه و نیم از سال انجام نشده و عدم جبران ضرر و زیان وارده به پیمانکاران و مهندسان مشاور در اثر واگذاری اسناد خزانه اسلامی، مشکلات شرکتهای پیمانکاری و مشاوره‌ای را زیاده‌تر و غیرقابل تحمل کرده است.

**ب -** شاخص‌های تعدیل اعلام شده برای نیمه دوم و سوم سال ۱۴۰۰ کماکان مورد اعتراض جامعه فنی مهندسی است.

دبیرخانه: تهران، ولنجک، خیابان بیست و ششم، نیش خیابان سلامی، شماره ۲۵ - تلفن: ۶۰-۲۲۴۰۶۲۵۹، نمابر: ۲۲۴۰۶۲۵۸	رئیس: علی آزاد	نایب رئیس: پیام باقری
تلفن: ۸۸۸۸۱۱۶۶ - ۸۸۸۸۰۰۵	تلفن: ۸۸۰۵۸۹۷۵ - ۸۸۰۵۸۹۷۴	تلفن: ۸۸۱۹۱۰۵۵
نمابر: ۸۸۸۸۴۵۷۳	نمابر: ۸۰۵۸۹۷۶	نمابر: ۸۸۷۸۰۱۴۶





• سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران  
• انجمن مدیران فنی و اجرایی  
• انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی  
• انجمن سازندگان تجهیزات صنعتی ایران

• سندیکای شرکتهای تأسیساتی و صنعتی ایران  
• انجمن مهندسان مشاوران معماری و شهرسازی  
• انجمن مهندسان مشاوران مهندسی و ساخت  
• انجمن شرکتهای مهندسی و ساخت

• سندیکای شرکتهای راهسازی ایران  
• انجمن تولیدکنندگان و فناوریان صنعتی ساختمان  
• انجمن شرکتهای اتومبیل‌سازان صنعتی  
• انجمن شرکتهای صنعت آب و فاضلاب

• سندیکای صنعت برق ایران  
• انجمن انبوه سازان مسکن  
• انجمن شرکتهای ساختمانی  
• انجمن شرکتهای اتومبیل‌سازان صنعتی

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲  
شماره: ۹۱۹۰ - الف  
پیوست:

ج - اصلاح بخشنامه حق الزحمه مهندسین مشاور در سال ۱۴۰۱ عملی نشده است .

د - اکثر شرکتهای پیمانکار و مهندسین مشاور و کارگاه های آنها علی رغم تلاش مدیران آنها در حفظ اشتغال حرفه به دلیل عدم دریافت وجهی بابت مطالبات معوقه در سال جاری ، در وضعیت نابسامانی به سر برده و کارگاه ها در معرض اعتصاب کارگری و اغتشاش کارگاهی قرار دارد .

ه - لزوم هماهنگی بیشتر امور نظام فنی و شکل های تخصصی در تدوین و تنظیم فهارس پایه سالیانه و شاخص های تعدیل . اعمال کرایه ساعتی ماشین آلات به مقدار حدود نصف قیمت واقعی آنها از طرف امور نظام فنی اجرائی در فهارس پایه ، شرایطی را پیش آورده که مناقصات شرکت ساخت با حدود ۹۰٪ و در استان ها تا ۱۲۰٪ اضافه بر فهرست بهاء برگزار و انعقاد قرارداد می شود .

این شرایط در وضعیتی است که برای واقعی کردن شاخص های تعدیل و افزودن چند درصد به آنها ، ده ها جلسه برگزار شده و خواهد شد .

و - عدم بررسی پیشنهاد این شورا در مورد طرحهای نیمه تمامی که متجاوز از ۷۰۰۰۰ پروژه می باشد .

ز - بررسی پیشنهاد صنعتی سازی ساختمان ها .

با توجه به مراتب فوق و شرایط بسیار نامساعد پیمانکاران و مشاورین ، استدعا دارد ترتیبی اتخاذ فرمایند تا کلیه موارد فوق الذکر در جلسه ای با حضور جناب آقای دکتر میرکاظمی مطرح و نسبت به رفع این مشکلات اقدام های عاجلی صورت پذیرد .

ضمناً در مورد نظر ایشان بر تمرکز بر طرحهای مشارکتی عمومی - خصوصی ( PPP ) در همان جلسه ، ضمن ارائه گزارشی از

۱ - تشریح منافع سرشاری که اجرای طرح های مشارکت عمومی - خصوصی برای کشور دارد

۲ - مشکلات و مصائبی که مشارکت کنندگان بخش خصوصی در کارهای دست اقدام مشارکت عمومی - خصوصی به آن دچار شده اند

۳ - اقدامات لازم برای رفع مشکلات قانونی و اجرائی اینگونه طرح ها به منظور بوجود آوردن جذابیت برای جلب سرمایه های بخش خصوصی کشور و شناخت دستگاه های اجرائی از قراردادهای مشارکتی

۴ - نداشتن متولی متمرکز برای اینگونه طرح ها ، جهت هماهنگی های لازم در تدوین ، تنظیم قوانین و مقررات ، پایش و نظارت بر امور مربوطه

از توجه خاص جنابعالی و صدور دستور اقدام برای موارد ذکر شده تشکر می شود .

با امید به توفیق الهی

علی آزاد



دبیرخانه: تهران، ولنجک، خیابان بیست و ششم، نبش خیابان سلامی، شماره ۲۵ - تلفن: ۶۰-۲۲۴۰۶۲۵۹، نمابر: ۲۲۴۰۶۲۵۸  
رئیس: علی آزاد  
نایب رئیس: پیام باقری  
تلفن: ۸۸۸۸۱۱۶۶-۸۸۸۸۰۰۵  
نمبر: ۸۸۸۸۴۵۷۳  
دبیر: سهیل آل رسول  
تلفن: ۸۸۱۹۱۰۵۵  
نمبر: ۸۸۷۸۰۱۴۶  
تلفن: ۸۸۰۵۸۹۷۴-۸۸۰۵۸۹۷۵  
نمبر: ۸۰۵۸۹۷۶